



महत्वाच्या सूचना

अर्ज सादर करताना खालील दक्षता घेणे आवश्यक आहे.

- १) कुटुंब म्हणजे पती-पत्नी व अवलंबित मुले-मुली (अविवाहित).
- २) कुटुंबाच्या किंवा कुटुंबातील सदस्यांच्या नावावर भारतात कुठेही पक्के घर नसावे परंतु स्वावलंबी मुले-मुली (अविवाहित) अर्ज करू शकतात.
- ३) कुटुंबाने किंवा कुटुंबातील कोणत्याही व्यक्तीने या अगोदर कुठल्याही घरकुल योजनेचा लाभ घेतलेला नसावा.
- ४) घरकुल बांधकामासाठी शासकीय खरेदी अंशदान व्यतिरिक्त उर्वरित रकमेची सोय इच्छुक कुटुंबाला स्वतः करावी लागेल.
- ५) अर्जदाराच्या नावाचे बँकेत खाते असणे आवश्यक आहे व अर्ज सादर करताना बँकेचे IFSC कोड असलेले पासबुकची झेरॉक्स प्रत आवश्यक आहे.
- ६) ऑनलाईन अर्ज सादर करण्यासाठी सर्व कागदपत्रे विहित नमुन्यात व दिलेल्या अनुक्रमातच आवश्यक आहे.
- ७) सर्व कागदपत्रे डिजिटली स्कॅन करून साठविण्यात येणार आहे त्यासाठी सर्व कागदपत्राची झेरॉक्स स्वप्रमाणीत (Self Attested) व त्यावरील मजकूर व्यवस्थित दिसेल असे द्यावे.
- ८) सर्व प्रतिज्ञापत्र व अर्जासोबत सादर करावयाचे इतर नमुने स्वप्रमाणीतच (Self Attested) द्यावे. याकरिता तहसील कार्यालय व इतर ठिकाणावरून प्रमाणित करण्याची आवश्यकता नाही.
- ९) पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण(पीएमआरडीए) मध्ये ऑनलाईन घरकुल योजने साठी अर्ज सादर केल्यानंतर अर्ज ऑनलाईन प्रक्रियेकरिता प्राप्त झाल्याची पोचपावती मिळेल. या पावतीवर आपण सादर केलेल्या अर्जाचा ऑनलाईन अर्ज क्रमांक नमूद असेल भविष्यातील संदर्भासाठी ऑनलाईन अर्ज क्रमांकाची नोंद ठेवावी. तसेच अर्जासोबत सादर केलेला मोबाईल क्रमांक (दूरध्वनी) व्यवस्थित असल्याची खात्री करून घ्यावी.

आवश्यक कागदपत्रे :

कागदपत्रांचा अनुक्रम

- A) उत्पन्नाचा दाखला (स्वतः प्रमाणित केलेले).
- B) अर्जासोबत सादर करावयाचे प्रतिज्ञापत्र. अर्ज करतेवेळी प्रतिज्ञापत्र साध्या कागदावर द्यावे लागेल पण लाभ मिळतेवेळी ₹ १०० च्या मुद्रांकावर प्रतिज्ञापत्र देणे आवश्यक असेल.
- C) आधार कार्ड
- D) अर्जदाराच्या नावाचे बँकेचे पासबुकची झेरॉक्स प्रत (IFSC कोड असलेला).

गरज भासल्यास लागणारे कागदपत्रे :

- E) PAN कार्ड
- F) BPL प्रमाणपत्र (BPL असल्यास)
- G) जातीचा दाखला (SDO/तहसीलदार)
- H) जात पडताळणीचे प्रमाणपत्र
- I) राशन कार्ड
- J) विधवा असल्याचे पुरावे (विधवा असल्यास)
- K) घटस्फोटित/पारितकत्या असल्याचे पुरावे (घटस्फोटित/पारितकत्या असल्यास)
- L) अपंगत्वाचे प्रमाणपत्र (अपंग असल्यास)
- M) TAX पावती
- N) इतर (विद्युत देयक, पाणीपुरवठा बिल, टेलीफोन बिल, इत्यादी)

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण(पीएमआरडीए) अंतर्गत राबविण्यात येणारी घरकुल योजना मधील सर्व प्रक्रिया ही ऑनलाईन व डिजिटल पद्धतीने होत असल्यामुळे सर्व प्रक्रिया अत्यंत पारदर्शक राहणार आहे. ऑनलाईन व डिजिटल पद्धतीने होत असलेल्या या योजनेचा कोणीही गैरफायदा घेऊ शकणार नाही व वशिला पण लावू शकणार नाही यामुळे योग्य लाभात्यालाच योजनेचा लाभ देण्यासाठी मदत होईल.



लाभार्थीची आवश्यक माहिती*
सर्व माहिती भरणे आवश्यक

पासपोर्ट फोटो

१. घरातल्या मुख्य सदस्याचे नाव (आधार कार्ड प्रमाणे)

Name of Applicant in English (As per Aadhaar Card)

२. लिंग

- पुरुष - स्त्री - इतर

३. अर्जदाराचा प्रकार

अपंग असल्यास प्रकार

- सामान्य - अपंग - विधवा - घटस्फोटित/पारितकृत्या
 - अंध - अंशतः अंध - कर्णबधिर
 - अस्थिविकलांग - मतिमंद इतर - _____

४. वडिलांचे नाव / पतीचे नाव

५. जन्म तारीख

_____/_____/_____(DD/MM/YYYY)(उदा.17/10/1961)

६. वय

_____ वर्ष

७. वैवाहिक स्थिती

- विवाहित - अविवाहित - इतर

८. सध्याचा पत्ता आणि संपर्क तपशील

- अ. घर / फ्लॅट / दार क्र.
ब. रस्त्याचे नाव / पत्ता
क. वार्ड क्र. आणि क्षेत्र
ड. शहर
ई. दूरध्वनी क्र. (Mobile No.)
फ. पिनकोड (PIN Code)

९. कायमचा पत्ता

- अ. घर / फ्लॅट / दार क्र.
ब. रस्त्याचे नाव / पत्ता
क. शहर / गाव
ड. जिल्हा, राज्य

- वरील प्रमाणे

१०. विद्यमान(सध्याचा) घर मालकी तपशील

- स्वतःचे - भाड्याचे - अन्य

११. सांडपाण्याची व्यवस्था

- नाही - सक्षम प्राधिकरण गटार - नाली - इतर

१२. छप्पर प्रकारावर आधारित सध्याचा घर प्रकार

- पक्का (सीसी आणि स्टोन स्लॅब) - निम्म-पक्का (तुराट्या / स्टील पत्रक / टाइल्ड) - कच्चा (गवत / छप्पर, ताडपत्री, लाकडी)

१३. स्वयंपाकघर वगळून घरातील खोल्या संख्या



१४. ओळखपत्र माहिती

- अ. आधार कार्ड क्र.
ब. पॅन कार्ड
क. मतदार ओळखपत्र क्र.
ड. इतर ओळखपत्र नाव
इतर ओळखपत्र क्र.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

१५. धर्म

- हिंदू - मुस्लिम - ख्रिस्ती - बौद्ध - शीख
 - जैन - पारसी - इतर(स्पष्ट करा)

१६. जात

- सामान्य - अनुसूचित जाती
 - अनुसूचित जमाती - इतर मागासवर्गीय

१७. बँक तपशील

- अ. बँक खाते क्रमांक
ब. बँक व शाखा नाव
क. IFSC
ड. MICR

१८. किती वर्षांपासून या शहर/ गावात राहत आहात

- ० ते १ वर्ष - १ ते ३ वर्ष - ३ ते ५ वर्ष
 - ५ पेक्षा ज्यास्त वर्ष - ०१/०१/२००० पूर्वीपासून

१९. विद्यमान(सध्याचा) घराचा आकार घटक (चटई क्षेत्र चौरस फूट मध्ये)

- होय - नाही

२०. कुटुंबाच्या मालकीचे घर किंवा निवासी जमीन भारतात कुठेही आहे का?

- अ. हो असल्यास, जमिनीची विस्तारित स्वरूपात माहिती चौ. फुट (Sq.Ft.) मध्ये.
ब. खुल्या भूखंडाचे क्षेत्रफळ (चौ. फुट)

- स्वतःचा व्यवसाय - पगारदार - कामगार
इतर -

२२. घरातील एकत्रित वार्षिक उत्पन्न (रु.)

२३. कुटुंबाकडे BPL कार्ड आहे काय

हो असल्यास, BPL कार्ड क्र.

- होय - नाही

२४. कुटुंबाचा खुला भूखंड आहे काय?

हो असल्यास, खुल्या भूखंडाचे क्षेत्रफळ (चौ. फुट)

- होय - नाही

२५. लाभार्थी पसंतीचे प्रधानमंत्री आवास योजने अंतर्गत प्राधान्यकृत घटक निवडा

- घटक क्र. २ क्रेडिट लिंक अनुदान (कर्ज संलग्न व्याज अनुदानाच्या माध्यमातून)
 - घटक क्र. ३ भागीदारी मध्ये परवडणारे गृहनिर्माण (खासगी किंवा शासकीय विकासकाकडून)
 - घटक क्र. ४ स्वतःचे बांधकाम (वैयक्तिक स्वरूपातील घरकुल स्वमालकीच्या जागेवर बांधण्यास अनुदान)(स्वमालकीची जागा असणे बंधनकारक)

२६. सदनिकेसाठी पसंतीचे स्थान

(फक्त घटक क्र. ३ साठी)



२७. कुटुंबातील सदस्यांची माहिती (आधार कार्ड आवश्यक)

कुटुंबप्रमुखाशी संबंध			लिंग	वय	ओळखपत्र		
नाव	नाते	वैवाहिक स्थिती			आधार	निवडणूक ओळखपत्र	PAN कार्ड

२८. जोडलेली कागदपत्रे

आवश्यक (Essential):

- उत्पन्नाचा दाखला (स्वतः प्रमाणित केलेले) - बँकेचे पासबुक झेरॉक्स प्रत (IFSC कोड असलेले)
 - प्रतिज्ञा लेख कोऱ्या कागदावर (नमुन्याप्रमाणे) - आधार कार्ड

पर्यायी (As applicable):

- BPL प्रमाणपत्र - जातीचा दाखला(SDO/तहसीलदार) - जात पडताळणीचे प्रमाणपत्र
 - राशन कार्ड - विधवा असल्याचे पुरावे - TAX पावती
 - घटस्फोटित/पारितकत्या असल्याचे पुरावे - अपंगत्वाचे प्रमाणपत्र - सिटी सर्वेचे मिळकत प्रमाणपत्र
 - भाडेकरू पावती - PAN कार्ड इतर -

कुटुंब प्रमुखाच्या स्वाक्षरी किंवा अंगठ्याचा ठसा

(नोटराईझ)

१. प्रतिज्ञा लेख लिहून देणार :- -----

धंदा / व्यवसाय / मजुरी.

राहणार

तालुका

/ जिल्हा पुणे.

२. प्रतिज्ञालेख लिहून घेणार :- मा. महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पीएमआरडीए.

"सर्वासाठी घरे २०२२" संकल्पनेवर आधारित प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत घरकुल योजनेचा लाभ मिळणेकरिता लिहून देतो की,

१. मी याआगोदर शासनाच्या कोणत्याही घरकुल योजनेचा लाभ घेतलेला नाही.

२. महाराष्ट्र शासन गृहनिर्माण विभाग शासन निर्णय क्र. प्रआयो. २०१५/प्र. क्र.११०/गृनिधो-२(सेल) दिनांक ९ डिसेम्बर २०१५ अनुज्ञेय ३० चौ. मी. (३२३ चौ फूट) पर्यंत चटई क्षेत्रफळाची सदिनका मी स्वतः खाजगी/शासकीय विकासकाकडून करून घेण्यास तयार आहे. अथवा माझ्याकडे स्वतःचे मालकीचे क्षेत्रफळाचे भूखंड/प्लॉट आहे आणि या प्लॉटवर मी ३० चौ. मी. (३२३ चौ फूट) चे स्वतः घर बांधणार आहे.

३. भारताच्या कोणत्याही भागात माझ्या कुटूंबातील (कुटुंब म्हणजे पती-पत्नी, स्वावलंबी मुले-मुली व अवलंबित व्यक्ती) कोणत्याही व्यक्तीच्या नावे मालकीचे पक्के घर नाही. भारताच्या कोणत्याही क्षेत्रात माझ्या कुटूंबातील कोणत्याही सदस्याच्या नावे पक्के घर/सदनिका उघडकीस आल्यास शासनाची फसवणूक केल्याबद्दल माझ्या विरुद्ध भा. दं. वि. प्रमाणे फौजदारी गुन्हा दाखल करण्यात येईल व योजनेमध्ये बांधकाम करण्यात आलेले शासनाचे पक्के घर/सदनिका शासनातर्फे ताब्यात घेतल्या जाईल याची मला जाणीव आहे.

४. घरकुलाचा लाभ मिळाल्यानंतर मी घर कोणत्याही व्यक्तीला कधीच विकणार नाही व भाड्याने सुद्धा देणार नाही.
५. घरकुल बांधकाम करीता प्राप्त झालेल्या शासकीय अनुदानामधून मी घरकुलाचे बांधकाम करणार याशिवाय इतर कोणत्याही कामावर खर्च करणार नाही, तसे केल्यास/आढळल्यास मी शासकीय नियमानुसार फौजदारी गुन्ह्यास स्वतः मी जबाबदार राहिल.
६. मी सादर कलेली माहिती खोटी आढळल्यास, घरकुल योजनेचा लाभ मिळणेकरिता अपात्र ठरविण्यात येईल याची मला जाणीव आहे.
७. माझ्या स्वतःच्या भुखंडावर जर घर मंजूर झाले तर मला अनुदान प्राप्त झाल्यानंतर मी संपूर्ण घरकुलाचे बांधकाम टप्पा-टप्पाणे पूर्ण करून देईल व तसे न केल्यास संपूर्ण अनुदान परत करेल.
८. संपूर्ण कामाचे लोखंड संकल्पना(RCC, Planning, Estimation) जसे सिमेंट, रेती, गिट्टी, लोखंड नॅशनल बिल्डींग कोड चे नियमावली नुसार मान्यता प्राप्त खाजगी अभियंताचे मार्गदर्शनाखाली सक्षम प्राधिकरण बांधकाम परवानगी प्रमाणे नकाशातील क्षेत्रफळप्रमाणे बांधकाम पुर्ण करेल तसेच सदर घरकुलाची पुढील देखभाल व दुरुस्ती मी माझ्या स्वखर्चाने करवुन घेईल.
९. सदरहु घराचे बांधकाम करित असतांना सांडपाण्याची व पावसाचे पाण्याची व्यवस्था मी करवुन घेईल.
१०. मी घराचे बांधकाम करण्याचे कालावधीत माझी राहण्याची स्वतंत्र पर्यायी व्यवस्था करवुन घेईल. तसेच बांधकाम करते वेळी काही अपघात झाल्यास त्यास मी सर्वस्वी जबाबदार राहिल.
११. आर्थिक दृष्ट्या दुर्बल (EWS) गटाच्या योजने अंतर्गत घर पूर्ण झाल्यावर योजनेच्या नावासहित नामफलक घरकुला/घराचे दर्शनीय भागात स्वखर्चाने मी स्वतः लावुन घेईल.
१२. मी सदर घरकुल योजनेनुसार कर्ज घेवुन बांधल्यास बँकेत संपुर्ण कर्ज भरण्यास मी स्वतः जबाबदार राहिल.
१३. मला सदर घरकुल आर्थिक दृष्ट्या दुर्बल घटकातील लाभार्थी म्हणून व रु. ३. ०० लक्ष पर्यंत आर्थिक मर्यादा असलेल्या उत्पन्नाचा दाखला मी स्वतः प्रमाणीत केलेला आहे. सदर उत्पन्नाचा दाखला खोटा आढळल्यास संपूर्ण अनुदान परत करेल.
१४. अल्प उत्पन्न गटातील (LIG) लाभार्थी असून प्रतिवर्ष माझे उत्पन्न रु. ३. ०० लक्ष ते रु. ६. ०० लक्ष. पर्यंत सादर केलेले असून त्याबाबतचा उत्पन्नाचा दाखला खोटा आढळल्यास संपूर्ण अनुदान केंद्रीय मान्यता व सनियंत्रण समितीला परत करेल.

दिनांक :-

ठिकाण :- गाव _____

तालुका _____

जिल्हा पुणे

सही प्रतिज्ञार्थीची

मी वर नमूद कलेली माहिती ही खरी आहे. ती खोटी आढळल्यास त्यास मी भा. दं. वि. नुसार शिक्षेस पात्र राहिल.

दिनांक :-

ठिकाण :- गाव _____

तालुका _____

जिल्हा पुणे

सही प्रतिज्ञार्थीची



वार्षिक उत्पन्नाबाबतचे स्वप्रमाण पत्र

मी, _____ स्वप्रमाणित करतो / करते की माझ्या कटुंबामध्ये एकुण _____ सदस्य आहेत . मी व माझ्या कटुंबातील सर्व सदस्याचे मिळून एकत्रित वार्षिक उत्पन्न रुपये (अक्षरी) रुपये (अंकात) _____ इतके आहे.

सदर माहिती खोटी निघाल्यास माझ्यावर कायद्याप्रमाणे कार्यवाही करण्यात येईल याची मला जाणीव आहे व त्यासाठी सर्वस्वी जबाबदार मी राहिल.

दिनांक :- _____ आधार क्र. :- _____
ठिकाण :- _____ अर्जदाराची सही :- _____

साक्षीदार १ :

नाव :- _____
पत्ता :- _____
आधार क्र. :- _____
मतदार कार्ड क्र. :- _____ सही :- _____

साक्षीदार २ :

नाव :- _____
पत्ता :- _____
आधार क्र. :- _____
मतदार कार्ड क्र. :- _____ सही :- _____